

Bryggholmen Verksamhetsberättelse

Verksamhetsåret 2011

1 Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året haft 5 protokollförda möten. Styrelsens sammansättning enligt nedan:

Ordförande: Björn Widén

v ordförande: Rolf Jonsson

Kassör: Lotta Bogg

Sekreterare: Wille Sundin

Ledamot: Theresa Blomberg- Söderlund

Suppleanter: Malin Thorsén

Gordana Steinmarck

Under året har styrelsen genomfört 4 protokollförda styrelsemöten.

Styrelsen har utsett ett arbetsutskott bestående av Björn Widén, Rolf Jonsson och Wille Sundin. AU har arbetat med följande frågor:

- El och belysning Husbyviken
- Isväg i Koffsan
- Ny brygga att ersätta flytbryggan i Husbyviken

2 El och Belysning Husbyviken

Offertter har infordrats och utvärderats och arbetet med belysning har beställts och levererats under året. Kvarstår framdragnings av El som ombesörjs av Vattenfall.

3 Kommunalt VA

Arbetet med VA är nära färdigt, kvarstår att ansluta Passglasvägen, fixa till vägarna och finputsas på de områden som utnyttjats av AddSchakt under byggnadstiden.

4 Ny brygga Husbyviken

Den lilla flytbryggan i Husbyviken är uttjänt och måste ersättas, styrelsen har utarbetat ett förslag och begärt in offertter. Kostnadsförslagen varierade mellan 40000 och c:a 150000 kronor. Styrelsen accepterade förslaget på 40000 . Bryggan skall vara färdigställd innan det är dags att lägga i båtar.

5 Isväg Koffsan

Den gamla vägen öster om stenbryggan har vuxit igen och är inte längre användbar som nedfart till isvägen. Styrelsen har undersökt med kommun om det är möjligt att rensa bort vass och lägga dit en markduk som täcks med grus för att säkra vintervägen. Diskussioner pågår med kommun.

6 Hemsidan

Den gamla hemsidan var i behov av en ansiktslyftning vilket har genomförts.

7 Sommarmöte information

Årets sommarmöte var som vanligt välbesökt och styrelsen informerade:

7.1 Frågor om VA

Vatten och Avlopp anslutet till alla fastigheter utom efter Passglasvägen som kommer att anslutas inom kort.

7.2 Fordonstrafik

Det påpekades också att fordonstrafik inte är tillåten, undantag tyngre transporter mellan fastighet och båt och h på vintern när marken är tjälad.

7.3 Belysning Husbyviken

Anders Apell informerade om olika typer av lampor och varför vi valt lampor av typ högtrycksnatrium.

Rolf Jonsson informerade om det pågående arbetet.

Styrelsen kommer att beställa ledningsdragning från Vattenfall under den kommande veckan.

7.4 Mobiltelefon täckning

Telia och Tele2 har dålig täckning i Husbyviken och nordöstra delen av Bryggholmen. 3 och Telenor har bra täckning i Husbyviken och nordöstra delen av Bryggholmen, sämre mot farleden.

7.5 Avstyckade tomter

7 tomter har avstyckats från Stiftelsens område, de är belägna i höjd med badviken ner emot sundet mellan Bryggholmen och Koffsan. Dessa fastigheter kommer inom kort att utbjudas till försäljning och planeras att i framtiden ingå i Bryggholmens Samfällighetsförening.

7.6 Sopor

Styrelsen påpekade åter att det enbart får läggas hushållssopor i containern i Husbyviken. Om andra sopor läggs i containern kostar det extra. Samfälligheten får minst betala för omsortering vilket kostar c:a 3000 kronor per gång. Om det dessutom befinns finnas "olagligt" material kan kostnaderna stiga ytterligare.

7.7 Båtplatser Husbyviken

Enköpings kommun har överlåt 14 av sina 15 båtplatser till Stiftelsen som behöver dem för att kunna erbjuda båtplats till de nya fastigheterna.

8 Stiftelsen Bryggholmen

Representanter i samfällighetens styrelse och stiftelsens styrelse har regelbundet träffats för att utbyta information om varandras verksamhet för att minska risken för konflikter.

9 Vägsamfälligheten Eknäs Vallby

Representanter från styrelsen har deltagit i vägsamfällighetens möten för att hålla sig informerad.